

Protokoll

fört vid styrelsemöte i Kulturkvadranten i Dalby Ekonomisk förening

Tid: **Onsdagen den 17 november 2010 kl 19.00-21.00**

Plats: Hemma hos Ola Sjödin

Närvarande: Ola Sjödin
Kerstin Brattgård
Lotta Egard Zander
Anders Horstmark
Anita Ringborn
Peter Sommerstein

Frånvarande: Bo Palmaer

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden Ola Sjödin hälsar välkomna till detta första möte med den nya styrelsen och förklarar mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordning

Med ett par kompletterande tillägg under punkten Övrigt (se nedan) godkänns förslaget till dagordning.

§ 3 Protokolljusterare

Att justera dagens protokoll utses Peter Sommerstein.

§ 4 Föregående mötesprotokoll

Då föregående mötesprotokoll ännu inte justerats beslutar mötet att bordlägga genomgången till nästa sammanträde.

§ 5 Ekonomi och renovering

I kassören Bo Palmaers frånvaro går Ola Sjödin igenom aktuellt ekonomiskt läge.

Generellt är ekonomin god. Andelen sålda andelar är i dagsläget 315.

LKF som beslutat att erbjuda nya fastighetsägare var sin andel i Strädelängan mot en egen insats av årsavgiften till föreningen har gjort ett utskick till 55 hushåll i frågan.

Avtalet mellan föreningen och Dalby församling om parkeringsplatsen vid Strädelängan är nu i hamn och innebär en avtalsperiod på 8 år. Föreningen erhåller en engångssumma om 45 000 kronor vid undertecknandet av avtalet. Församlingen disponerar parkeringsplatsen fram till 5 meter från fastigheten och står för snöröjningen av området.

Anders Horstmark lyfter frågan om en plan för ekonomin framöver. Flera instämmer i att det kommer att behövas en mer transparent plan med möjlighet för andelsägarna till insyn och uppföljning. Alla är överens om att föreningens styrka ligger i medlemmarnas frivilliga engagemang och intresse samt i möjligheten för ordföranden att i detta inledande skede sluta överenskommelser om insatser från utomstående kompetenser så att de prioriterade åtgärderna som vatten, el och färdigställande av golvet snabbt kan färdigställas.

Förhandling är initierad med GTB kring schaktning, bortforsling av gammalt grus och transport av nytt till golvet.

Vad gäller renoveringen i övrigt uppger Ola Sjödin att den går enligt plan och att han har goda förhoppningar om att kostnaderna skall kunna hållas nere rejält.

Styrelsen beslutar att

- återkomma till frågan om en ekonomisk plan vid nästa sammanträde
- ge Ola Sjödin i uppdrag att fortsätta förhandlingarna kring de prioriterade områdena
- Ola tar kontakt med samordnarna i de olika arbetsgrupperna för uppdatering och planering av arbetet framöver
- i övrigt lägga rapporten till handlingarna

§ 6 Övrigt

Busskuren

Lotta Egard Zander informerar om en diskussion som initierats med Lunds kommun av Bo Palmaer, föreningen och Lars-Göran Hansson, Byrådet om busskuren. Det finns ett intresse från kommunen att busskuren blir kvar i Dalby. Byrådet har diskuterat frågan och tar på sig ansvaret för busskuren och för vidare diskussioner om flyttning av kuren till i första hand Strädelängans tomt och vem som skall stå för kostnaderna. Kuren är inte K-märkt vilket underlättar renoveringen.

Lotta återkommer i frågan.

Åtgärd för fartbegränsning på Lundavägen

Med anledning av att trafiken på Lundavägen utanför Strädelängan inte alltid håller hastighetsgränserna har Byrådet diskuterat någon form av farthinder.

Styrelsen konstaterar att man inte har något att erinra mot en sådan åtgärd.

Kulturkvadranten Ideell Förening

Kerstin Brattgård, ordförande i den ideella föreningen informerar om den ideella föreningen och klargör framför allt skillnaden mellan den ideella och den ekonomiska föreningen. Eftersom de båda föreningarna har namnet Kulturkvadranten råder en viss förvirring.

Informationen föranleder en diskussion om den ekonomiska föreningens namn.

Styrelsen beslutar att för dagen bordlägga frågan men att återkomma med förslag till ordinarie stämma 2011.

Adventsljusstakar till Strädelängan

Christer Hjort har införskaffat adventsljusstakar till fönstren i Strädelängan inför den stundande adventshelgen.

Styrelsen riktar ett tack till Christer.

§ 7 Nästa möte

Nästa sammanträde äger rum

Tid: Den 12 januari 2011

Plats: Biblioteket i Dalby

Ola Sjödin
Ordförande

Kerstin Brattgård
Sekreterare

Peter Sommerstein
Justerare