

**PROTOKOLL FÖRT VID
ORDINARIE ÅRSMÖTE I STRÄDELÄNGAN EKONOMISK FÖRENING**

Plats: Strädelängan

Tid: Söndagen den 3 april kl 1600

Vid årets ordinarie årsmöte har deltagarna getts möjlighet att lämna sina röster dels via epost, dels via ett fysiskt möte. Endast fyra (4) personer deltog via epost. Detta är betydligt färre än vid de två föregående årsmötena, som var helt digitala.

1. Val av mötesordförande och protokollförare

Efter att föreningens ordförande hälsat alla välkomna föreslogs Peter Sommerstein som mötesordförande. Inga andra förslag inkom.

Beslut: Peter Sommerstein valdes till mötesordförande.

Mötet föreslog vidare Bo Hallin till protokollförare. Efter en kort diskussion om lämpligheten att föreningens ordförande väljs som protokollförare kom mötet fram till att inga hinder för detta föreligger. Inga andra förslag inkom.

Beslut: Bo Hallin valdes till protokollförare.

2. Val av två justeringsmän.

Mötet föreslog Ylva Hallin och Kerstin Andersson att justera protokollet. Inga andra förslag inkom.

Beslut: Mötet utsåg Ylva Hallin och Kerstin Andersson att justera protokollet.

3. Godkännande av röstlängd

Mötesordförande föreslog att lista över digitalt närvarande och fysiskt närvarande räknas som närvarande.

Beslut: Mötet godkände röstlängden enligt mötesordförandes förslag.

Listan omfattar fyra (4) digitalt röstande och 12 fysiskt närvarande deltagare. Dessa representerar 26 andelar. Listan bifogas (Bilaga 1).

4. Fråga om mötet blivit utlyst i behörig ordning

Ordinarie årsmöte ska enligt stadgarna utlysas minst 2 och högst 4 veckor före mötet. Epost skickades till andelsägarna den 12 mars och lades samma dag upp på föreningens hemsida.

Beslut: Mötet beslutade att årsmötet blivit utlyst i behörig ordning.

5. Fastställande av dagordning

Dagordningen för ordinarie årsmöten är fastställd i föreningen stadgar.

Beslut: Mötet fastställde dagordningen.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Bo Hallin läste upp verksamhetsberättelsen för 2021. Valberedningens sammankallande Marie Sjödin anmärkte på att sammansättningen av valberedningen var fel beskriven.

Beslut: Mötet godkände verksamhetsberättelsen efter att felaktigheten rättats och att den kan läggas till handlingarna.

Rättad verksamhetsberättelse, med rättelsen markerad, bifogas (Bilaga 2).

7. Resultat- och balansräkning.

Föreningens kassör Christer Fahlström förklarade några poster i underlaget och konstaterade att föreningens underskott under 2021 varit ca 4000 kronor.

Resultaträkning och balansräkning bifogas (Bilaga 3 och Bilaga 4).

8. Revisionsberättelse

Revisor Gudmundur Kristjansons revisionsberättelse (Bilaga 5) lästes igenom.

9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn har inga anmärkningar på föreningens bokföring och revisorn rekommenderar att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021. Revisionsberättelsen bifogas. (Bilaga 5).

Beslut: Mötet beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

Beslut: Mötet beslutade därmed att lägga 2021 år räkenskaper och revisionsberättelse till handlingarna.

10. Disposition av vinst/förlust

Kassören föreslår att den uppkomna förlusten läggs till löpande räkning.

Beslut: Mötet beslutade enligt kassörens förslag.

11. Beslut om arvoden för styrelsen

Beslut: Mötet beslutade om oförändrad ersättning på 5000 kr, att fritt fördela inom styrelsen.

12. Beslut om årlig andelsavgift för kommande verksamhetsår

Styrelsen föreslog oförändrad andelsavgift, dvs 200 kr/år för första andelen inom hushållet och 100 kr/år för ytterligare andelar.

Beslut: Mötet beslutade enligt styrelsens förslag.

13. Val av ordförande

Valberedningens samtliga förslag bifogas (Bilaga 6).

Valberedningen föreslog omval av Bo Hallin till föreningens ordförande under ett (1) år.

Beslut: Mötet valde enhälligt Bo Hallin till styrelsens ordförande.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter samt val av ledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog att styrelsen, förutom ordförande, ska bestå av fyra (4) ordinarie ledamöter och två (2) suppleanter.

Beslut: Mötet valde antalet ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

Stig-Olof Larsson sitter kvar på ett (1) år enligt förra årsmötes beslut.

Valberedningen föreslog omval av Marjanna de Jong och Christer Fahlström som ordinarie ledamöter för en period av två (2) år.

Beslut: Mötet återvalde Marjanna och Christer enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslog Jonas Lindhe som ersättare för Lotti Rosenkvist för ett (1) år.

Beslut: Mötet valde Jonas som ersättare för Lotti enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslog nyval av Marie Sjödin och nyval av Johan Holmberg som styrelsesuppleanter under ett (1) år.

Beslut: Mötet valde Marie och Johan som suppleanter enligt valberedningens förslag.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslog omval av Gudmundur Kristjanson och Ola Sjödin till revisor resp. revisorssuppleant.

Beslut: Mötet valde Gudmundur och Ola enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning

Valberedningen föreslog att valberedningen ska bestå av Solveig Fridriksdóttir, Bibi Smideberg, Anna-Lena Andersson och Kerstin Andersson, med Sólveig som sammankallande.

Beslut: Mötet beslutade enligt valberedningens förslag.

17. Behandling av styrelsens förslag samt motioner inkomna till styrelsen
Styrelsen har inga förslag att behandla på årsmötet. Inga motioner har heller kommit styrelsen tillhanda.

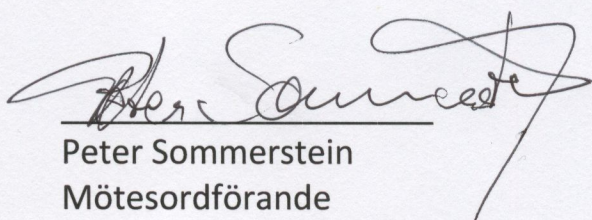
18. Övriga frågor


Föreningens ordförande informerar om följande:

- Cafésamordnare Sólveig F (Sollan) har svårt att få bemanning till söndagscaféerna. Alla intresserade uppmanas att kontakta Sollan för att boka en söndag.
- Antalet besökare på söndagscaféerna varierar, trots påminnelser och FaceBook-inlägg mm. Ett sätt att locka fler besökare kan vara att förutom café ha en annan aktivitet som lockar folk. Kommande söndag (10 maj) ansluter veteranmopedföreningen "Ställbart" och visar upp sina mopeder.
- Sven Holmgren på Gästis har bjudit in bl a Strädelängan, Kulturkvadranten och S:t Nicolai Gille till ett möte för att sondera möjligheterna för att samarbete mellan föreningarna. Mötet kommer att hållas den 21 april. Alla uppmanas att snarast komma med idéer och förslag till samarbete. Dessa kan skickas till bo.hallin@icloud.com

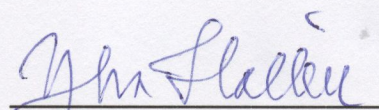
Föreningen ordförande tackar mötesdeltagare, avgående funktionärer för sitt engagemang i föreningen och välkomnar samtidigt de nya styrelseledamöterna välkomna.

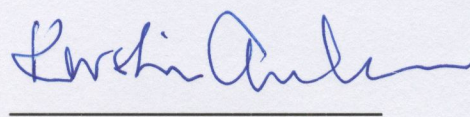
Dalby 2022-04-03


Peter Sommerstein
Mötesordförande


Bo Hallin
protokollförare och föreningens
ordförande

Protokollet justeras:


Ylva Hallin


Kerstin Andersson

Närvarande vid ordinarie årsmöte i
Strädelängan Ekonomisk förening
söndagen den 3 april 2022



Bilaga 1.

Närvarande via epost: <ul style="list-style-type: none">• Karin Björklund• Sedney Hugosson• Solveig Borgehammar• Lotti Rosenkvist	
Närvarande vid fysiska mötet: Pottallin	
Peter Samuelsson	
Pigoloj Larsson	
Kerstin Andersson	
Johan Holmberg	
Jonas Lindhe	
Katrin Persson	
KERTIL PALSSON	
Monie Sjödin	
Ynn Statts	
Christer Fahlström	
Michelle Tiganuel	

STRÄDELÄNGAN EKONOMISK FÖRENING
Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2021



Inledning

Liksom under 2020 har föreningens verksamhet i hög grad påverkats av pandemin. Under hösten skedde dock en förbättring och den öppna verksamheten kom igång igen.

Styrelse och funktionärer

Styrelsen har sedan förra ordinarie årsmötet bestått av följande personer:

- Bo Hallin, ordförande
- Christer Fahlström, kassör
- Lotti Rosenkvist, sekreterare
- Marjanna de Jong, ledamot
- Stig-Olof Larsson ledamot
- Erik Ljungbertz, suppleant
- Alex Karlsson, suppleant

Under hösten avsade sig Lotti tyvärr fortsatt styrelsearbete av personliga skäl. Därefter har sekreterarsysslan fördelats från möte till möte.

Föreningens ordinarie revisor har varit Gudmundur Kristjanson med Ola Sjödin som suppleant.

Valberedningen har bestått av Marie Sjödin, Sólveig Fridriksdóttir och ~~Solveig Borgehammar~~ Bibi Smideberg med Marie som sammankallande.

Styrelsen har sedan senaste årsmötet haft sju protokollförda möten.

Under året har följande personer varit ansvariga för olika aktiviteter

- Ylva Hallin, aktivitetssamordnare och husförman
- Sólveig Fridriksdóttir, cafésamordnare
- Inger Ljungbertz, sammankallande i trädgårdsgruppen
- Christer Fahlström, bokningsansvarig
- Bo Hallin, ansvarig för hemsidan

Andelsägare

Under året har det tillkommit några nya andelsägare då några ägare med flera andelar har minskat sitt innehav. Några andelsägare har skänkt sina andelar till föreningen då de flyttat från Dalby. Andelar finns alltså till salu, så nya andelsägare önskas välkomna.

Ekonomi

Föreningens ekonomi redovisas i särskilda bilagor.

- Årsredovisning för 2021
- Förvaltningsberättelse för 2021

Ekonomin har naturligtvis påverkats negativt av pandemin, framför allt beroende på minskad uthyrning.

Verksamhet 2021

Som nämndes inledningsvis har pandemin gjort att verksamheten även under 2021 sett annorlunda ut än vanligt. Under våren låg de flesta aktiviteterna i malpåse. Det var väl först efter sommaren som de öppna aktiviteterna kom igång igen.

Trapp-projektet till övervåningen har löpt vidare och är i princip avslutat. Nu finns en rejäl trappa upp till ovanvåningen. Även ledstänger och räcken är på plats. Ytterligare arbeten har gjorts på ovanvåningen i form av ledningsdragnings av värmerör till radiatorer. Nu återstår endast lite spacklings- och målningsarbete i anslutning till radiatorerna innan dessa kan monteras. Stort tack till Christer Fahlström och Kenneth Dahlström, som lagt ner mycket frivilligt arbete.

Trädgårdsgruppen har regelbundet träffats för att se till att gräset blivit klippt, ogräset rensat och löv har samlats upp.

Under hösten har ett antal personer i akvarellgruppen åter börjat träffas i liten skala. Likaså har fotogruppen haft ett antal digitala träffar för att ge inspiration och tips till varandra. På tal om foto så ordnades under våren en fototävling med temat Karantän. Flera intressanta bilder kom in.

Akvarellgruppen och fotogruppen anordnade under oktober en gemensam välbesökt utställning.

Efter sommaren kom Salongen åter igång under Peter Sommersteins förtjänstfulla ledning.

En resa till Andalusien inspirerade Christer Fahlström till att arrangera en sherryprovning med bildvisning.

Första advent firade Strädelängan 10 år sedan huset kunde tas i bruk efter den första grundläggande renoveringen. Jubiléet firades med en välsmakande middag arrangerad av Ylva Hallin. Jubiléet avslutades med dans för de danssugna.

Återkommande vårevenemang som konsert med "Weekend Spelemän", nationaldagsfirande har förstås ställts in. Vi hoppas att de kommer kunna återkomma under det kommande året.

Uthyrningen till privata evenemang har varit låg under första halvan av året, men åter ökat under hösten.

Föreningen ser fram emot ljusare tider då vi kan åter träffas och ha roligt tillsammans i full omfattning.

Jag tackar alla som på ett eller annat sätt har bidragit till att se om vårt hus och vår verksamhet.

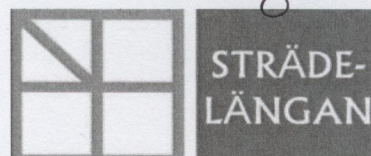
A handwritten signature in purple ink, appearing to be 'Bo Hallin', written in a cursive style.

Bo Hallin
ordförande

Strädelängan Ekonomisk Förening

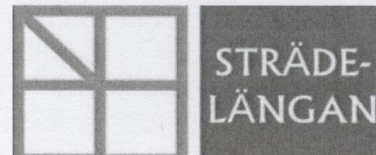
769621-4548

2021-01-01 – 2021-12-31



RESULTATRAPPOR	2021-01-01	Förändring	2021-12-31	2020-12-31
Rörelsens nettointäkter				
Medlemsavgifter/årsavgifter andelar	0	61500	61500	59500
Arrangemang o evenemang	0	8314	8314	2163
Gåvor mm	0	7695	7695	1900
Hysesintäkter	0	13200	13200	11400
Summa intäkter	0	90709	90709	74963
RÖRELSENS KOSTNADER				
Inköp	0	1286	1286	15402
Vatten o avlopp	0	3124	3124	2990
Städning och renhållning	0	3328	3328	0
Reparation och underhåll av lokaler	0	5478	5478	16008
Övr fastighetskostnader + fastighetss	0	10664	10664	9218
Energikostnader	0	22585	22585	23240
Reparationer & underhåll lokaler	0	864	864	0
Tele och post	0	240	240	0
Frakter och transporter	0	0	0	433
Datakommunikation	0	4188	4188	4452
Programvaror	0	0	0	0
Styrelseersättning	0	5000	5000	5000
Övriga förvaltningskostnader	0	700	700	700
IT-tjänster	0	1659	1659	900
Bankkostnader	0	2558	2558	2563
Övriga externa kostnader	0	0	0	1100
Summa ext. rörelseutgifter/kostnade	0	61674	61674	82006
RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR				
Avskrivningar				
Avskrivningar byggn/markanäggniga	0	1221	1221	1221
Avskrivningar byggnader	0	10506	10506	10506
Avskrivningar på maskiner/inventarie	0	19204	19204	19859
Summa avskrivningar	0	30931	30931	31586
Finansiella intäkter o kostnader	0	0	0	0
Räntekostnader	0	2151	2151	1662
Skatt årets beskattningsbara resultat	0	0	0	0
Summa fin. intäkter o kostnader	0	2151	2151	1662
Resultat efter finansiella poster		94756	94756	115254
REDOVISAT RESULTAT	0	-4047	-4047	-39191

Strädelängan Ekonomisk Förening
769621-4548
2021-01-01 - 2021-12-31



BALANSRAPPORT	2021-01-01	Förändring	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Byggnader	420322	0	420322
Ackumulerade avskrivn. på byggnader	-94251	-10507	-104758
Mark (avskrivs ej)	132588	0	132588
Markanläggningar	22894	0	22894
Ackumulerade avskrivn. på markanläggning.	-10855	-1221	-12076
Inventarier och verktyg	190487	0	190487
Ackumulerade avskrivn. på invent. o verktyg	-94870	-19204	-114074
Summa anläggningstillgångar	566315	-30932	535383
Omsättningstillgångar			
Andra kortfristiga fordringar	11975	-2774	9201
Kassa	0	0	0
Checkräkningskonto	-79016	32070	-46946
Bankkonto	18000	0	18000
Summa omsättningstillgångar	-49041	29296	-19745
SUMMA TILLGÅNGAR	517274	-1636	515638
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Medlemsinsatser	400000	0	400000
Balanserad vinst eller förlust	79370	0	79370
Årets resultat	0	-4047	-4047
Summa eget kapital	479370	-4047	475323
Obeskattade reserver			
Ersättningsfond byggnader och markanl.	18000	0	18000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder	9945	0	9945
Övriga kortfristiga skulder	9959	2411	12370
Summa kortfristiga skulder	37904	2411	40315
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	517274	-1636	515638

Bilaga 5

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Strädelängan ekonomisk förening, organisationsnummer 769621-4548

Rapport om räkenskaperna för år 2021

Jag har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för Städelängan ekonomisk förening för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31. Det är styrelsen, som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar, som revisor, är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Det innebär att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att räkenskaperna inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag också granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund att uttala nedanstående.

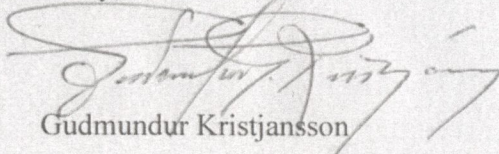
Räkenskaperna ger en rättvisande bild av Strädelängan ekonomiska förenings resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag föreslår att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Styrelsens ledamöter har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar eller företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag föreslår att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Dalby, 2022-02-28



Gudmundur Kristjánsson

Bilaga 6

Dalby februari 2022

Årsmöte Strädelängan 2022. Valberedningens förslag.

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av ordförande, fyra (4) ordinarie ledamöter och två (2) suppleanter.

Till ordförande i styrelsen föreslås Bo Hallin (omval) för ett (1) år.

Till ordinarie styrelseledamöter föreslås Marjanna de Jong (omval) och Christer Fahlström (omval), båda för två (2) år.

Till ordinarie styrelseledamot föreslås Jonas Lindhe (fyllnadsväl) för ett (1) år.

Till styrelsesuppleanter föreslås Johan Holmberg (nyval) och Marie Sjödin (nyval), båda för ett (1) år.

Till ordinarie revisor föreslås Gudmundur Kristjanson (omval) för ett (1) år.

Till revisorssuppleant föreslås Ola Sjödin (omval) för ett (1) år.

Till valberedningen, ett år, föreslås Sólveig Fríðriksdóttir (omval), Bibi Smideberg (omval), Kerstin Andersson (nyval) samt Anna-Lena Andersson (nyval), samtliga för ett (1) år

För valberedningen

Marie Sjödin
Sólveig Fríðriksdóttir
Bibi Smideberg