

Strädelängan Ekonomisk förening
Styrelsemöte

Strädelängan 2016-10-05



Närvarande: Anna Göransson Akhlaghi, Sólveig Fridriksdóttir
Christer Fahlström, Christina Sverdrup, Christina Ernholdt, Inger
Ljungbertz och Bo Hallin
Frånvarande: Ola Sjödin

1. Bolagsverket

Den nya styrelsesammansättningen är anmäld till Bolagsverket och avgiften för detta är betald.

2. Ekonomi.

Efter installationen av värmepumpen är ställningen på checkkrediten – 72 000 kr.

Kostnaden för värmepumpen och tillkommande förändringar av elsystemet blev större än budgeterat. Summa kostnad ca 134 000 kr.

Andelavgifterna har inbetalats till budgeterat belopp. Några få andelsägare orsakar mer arbete för kassören än alla andra tillsammans. Några vill inte betala sin avgift. Att budgeterat belopp ändå kommit in beror på att flera har accepterat att betala förseningsavgift.

Kassören konstaterar att det inte går att lämna en ekonomisk förening på samma sätt som en ideell förening.

Föreningen har sedan tidigare beslutat att inte köpa tillbaka andelar. Någon andelsägare har skänkt sin andel till föreningen, vilket endast kan accepteras i undantagsfall.

3. Medlemmar.

Sedan förra mötet har föreningen inte fått ytterligare andelsägare.

4. Elavtal.

Efter att Christer bytt elleverantör till Vattenfall efterfrågar Bosse inloggningsuppgifter till Vattenfalls "Mina sidor" för att kunna följa upp elförbrukningen, vilket är extra intressant efter installationen av värmepumpen. Christer skickar dessa till Bosse

Christer

5. Verksamhetsplan och budget.

Den 7 september genomfördes en workshop hemma hos Anna. Bosse har delgivit sina noteringar. Anna kommer att göra detsamma. Flera problem, utmaningar och mål definierades. Mer arbete återstår. Anna tar initiativ till fortsatt arbete

Anna

- Ett stort problem menar att man inte känner sig välkommen till huset. Detta måste alla fundera över. Alla
6. Renovering/underhåll.
- Fasaden. Fasaden har blivit omputsad. Christer, som studerat arbetet närmare, är inte alls nöjd med resultatet. Bland annat finns gammal plastfärg kvar, mistor med hål i putsen och värmepumpens utedel har inte täckts över vid arbetet. Christer diskuterar saken med Ola, som förmedlat arbetet. Ingen faktura har ännu kommit in. Christer/Ola
- Värmepump. Kenneth Dahlström har under sommaren installerat luft/vatten-värmepump. Installationen ser mycket bra ut. Framledningen till golvvärmen skulle också ha bytts ut till en större, men en sådan kan inte anslutas till ventilpaketet. Kenneth ska även på vinden markera var radiatorer kan anslutas. Christer håller kontakten med Kenneth. Christer
- Det är väldigt kallt på toaletten. Olika åtgärder diskuterades, men mötet menade att åtgärder inte är akuta.
7. Informationsspridning.
- Sollan kollar med biblioteket/medborgarkontoret om vi kan få en reservera en andel av anslagstavlan för föreningens information. Sollan
- Det är viktigt att vi sprider information på "Vårt Dalby" och Dalbysidan för alla" på Facebook. Ylva, som är administratör för vårt Facebookkonto, ombeds att sprida info på FB. Ylva
- Information via Lokaltidningen har inte varit möjlig tidigare utan att betala för annonser. Christer kollar med Peter Sommerstein om han har några "genvägar" att tipsa om. Christer
- Våra informationsblad har tagit slut. Bosse mailar bladet till Sollan som trycker upp nya. Bosse/Sollan
8. Aktiviteter.
- Närmast planerade aktiviteter:
- Betonggjutning 15 oktober. Ännu inga anmälningar. Ställs troligtvis in och nytt försök görs till våren
 - Kenyakoväll 21 oktober. Uppföljning av förra höstens kenyakoväll. Che samordnar och skickar info till Bosse Che
 - Brunch 23 oktober. Tina och Marie Sjödin ansvariga. Tina skickar info till Bosse. Tina/Marie
 - Café 30 oktober. Che ansvarig. P-O Bengtsson från Kulturkvadranten berättar om husets historia. Che
 - Bakdag 6 november. Ylva ansvarig. Ylva
 - Strädelängans 5-årskalas. Ylva ombeds att samordna dagen aktiviteter (vilket hon har gjort) Ylva
 - Öppet hus med café under dagen

- P-O Bengtsson ombeds att åter berätta husets historia
- Bilder från renoveringen
- Middag för andelsägare på kvällen. Obligatorisk föränmälan
- Sollans och Bibis återkommande hantverksmessa 18-19 november. Sollan skickar info till Bosse
- Julmarknad 27 november. Vi ordnar med café, glögg, pepparkakor och information. Vi har öppet 15-18. Tina kollar snarast med KK och Bosse svarar julmarknadskommittén.
- Sollan planerar aktiviteter hela veckan före jul. Sollan skickar info till Bosse

Tina

Sollan

Förslag på aktiviteter framöver

- Barnkalas
- Mötesplats för föräldralediga
- Vin/ostprovning
- Romprovning
- Per Warfwinge – Alsaceviner
- Allsång

Vilka aktiviteter är andelsägarna intresserade av?

9. Övrigt.

Det behövs en rejäl röjning i köket. Det finns mat i kvar i kylskåpet. Vi har nog för mycket porslin... mm mm

Sollan och Ylva som båda är husförmän bör samordna eller dela upp uppgiften bättre.

Sollan/Ylva

Även ansvaret för trädgården bör organiseras bättre. Lotta och Lotti

Lotta/Lotti

10. Nästa möte.

Nästa styrelsemöte blir hålls onsdagen 9 november kl 1915. OBS tiden!


 med pennan i hand
 Bo Hallin