

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE ÅRSMÖTE I STRÄDELÄNGAN EKONOMISK FÖRENING

Plats: Strädelängan

Tid: Söndagen den 16 april kl 1700

Vid årsmötet var 15 personer närvarande och de representerande 20 st andelar i föreningen.

1. Val av mötesordförande och protokollförare

Efter att föreningens ordförande hälsat alla välkomna föreslogs Peter Sommerstein som mötesordförande. Inga andra förslag inkom.

Beslut: Peter Sommerstein valdes till mötesordförande.

Mötet föreslog vidare Kerstin Andersson till protokollförare.

Beslut: Kerstin Andersson valdes till protokollförare.

2. Val av två justeringsmän.

Mötet föreslog Erik Ljungbertz och Jonas Lindhe att justera protokollet. Inga andra förslag inkom.

Beslut: Mötet utsåg Erik Ljungbertz och Jonas Lindhe att justera protokollet.

3. Godkännande av röstlängd

Mötesordförande föreslog att lista (Bilaga 1) över fysiskt närvarande räknas som närvarande.

Beslut: Mötet godkände röstlängden enligt mötesordförandes förslag.

4. Fråga om mötet blivit utlyst i behörig ordning

Ordinarie årsmöte ska enligt stadgarna utlysas minst 2 och högst 4 veckor före mötet. Epost skickades till andelsägarna den 23 mars och lades samma dag upp på föreningens hemsida.

Beslut: Mötet beslutade att årsmötet blivit utlyst i behörig ordning.

5. Fastställande av dagordning

Dagordningen för ordinarie årsmöten är fastställd i föreningens stadgar.

Beslut: Mötet fastställde dagordningen.

6. Styrelsens verksamhetsberättelse

Jonas Lindhe läste upp verksamhetsberättelsen för 2022 (Bilaga 2).

Beslut: Mötet godkände verksamhetsberättelsen.

7. Resultat- och balansräkning.

Föreningens kassör Christer Fahlström redovisade resultat- och balansräkning. (Bilaga 3 och 4) Förklarade några poster som avvek från föregående år och konstaterade att föreningens överskott under 2022 varit ca 2000 kronor.

8. Revisionsberättelse

Jonas Lindhe läste upp revisionsberättelse (Bilaga 5).

9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn har inga anmärkningar på föreningens bokföring och revisorn rekommenderar att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

Beslut: Mötet beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

Beslut: Mötet beslutade därmed att lägga 2022 års räkenskaper och revisionsberättelse till handlingarna.

10. Disposition av vinst/förlust

Kassören föreslår att den uppkomna vinsten läggs till reparationsfonden.

Beslut: Mötet beslutade enligt kassörens förslag.

11. Beslut om arvoden för styrelsen

Beslut: Mötet beslutade om oförändrad ersättning på 5000 kr, att fritt fördela inom styrelsen.

12. Beslut om årlig andelsavgift för kommande verksamhetsår

Styrelsen föreslog oförändrad andelsavgift, dvs 200 kr/år för första andelen inom hushållet och 100 kr/år för ytterligare andelar.

Beslut: Mötet beslutade enligt styrelsens förslag.

13. Val av ordförande.

Valberedningens samtliga förslag finns i Bilaga 6.

Valberedningen föreslog omval av Bo Hallin till föreningens ordförande under ett (1) år.

Beslut: Mötet valde enhälligt Bo Hallin till styrelsens ordförande.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter samt val av ledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslog att styrelsen, förutom ordförande, ska bestå av fyra (4) ordinarie ledamöter och två (2) suppleanter.

Beslut: Mötet valde antalet ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

Marjanna de Jong och Christer Fahlström sitter kvar på ett (1) år enligt förra årsmötets beslut.

Valberedningen föreslog omval av Stig Olof Larsson och Jonas Lindhe som ordinarie ledamöter för en period av två (2) år.

Beslut: Mötet återvalde Stig Olof Larsson och Jonas Lindhe enligt valberedningens förslag.

Valberedningen föreslog omval av Marie Sjödin och omval av Johan Holmberg som styrelsesuppleanter under ett (1) år.

Beslut: Mötet valde Marie och Johan som suppleanter enligt valberedningens förslag.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Valberedningen föreslog omval av Gudmundur Kristjanson och Ola Sjödin till revisor resp. revisorssuppleant.

Beslut: Mötet valde Gudmundur och Ola enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning

Valberedningen föreslog att valberedningen ska bestå av Solveig Fridriksdóttir, Anna-Lena Andersson och Kerstin Andersson.

Beslut: Mötet beslutade enligt valberedningens förslag och valberedningen utser själv sammankallande.

17. Behandling av styrelsens förslag samt motioner inkomna till styrelsen

Styrelsen har inga förslag att behandla på årsmötet. Inga motioner har heller kommit styrelsen tillhanda.

18. Övriga frågor

Förslag från trädgårdsgruppen

- Sättsand och plattor som finns på baksidan bör användas. Beslutades att Trädgårdgruppen får full frihet att använda materialet.
- Kungsträdgårdens träd genererar mycket arbete för gruppen. Beslut att ta upp frågan med Fastighetsverket där möte ska bokas in angående

stenmuren. Kan vid det tillfället även ta upp frågan om träden. Några från trädgårdgruppen ska vara med då. Bosse meddelar när han fått mötestid.

- Taket borde ses över av fackman. Uppdras åt styrelsen att göra det.

Förslag från styrelsen

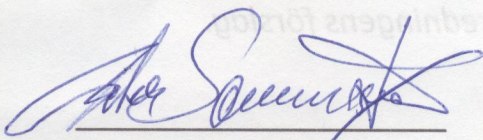
Föreningen önskar få upp en bod någonstans på tomten för att kunna förvara trädgårdsmöbler mm för att få mer ordning på baksidan.

Grupp bildades för att utreda frågan om disponering av fastigheten och kontakta kommunen, Bosse Hallin, Jonas Lindhe och Lars-Åke Andersson ingår i gruppen.

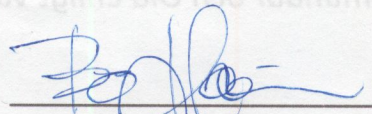
Styrelsen ska ta upp med kommunen hur vi gör med ingången till Strädelängan efter att den nya cykel och gångvägen gjorts. Blivit ganska brant ner mot dörren.

Föreningens ordförande tackade mötesdeltagare och övriga för sitt engagemang i föreningen.

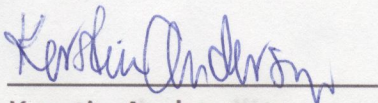
Dalby 2023-04-16



Peter Sommerstein
Mötesordförande

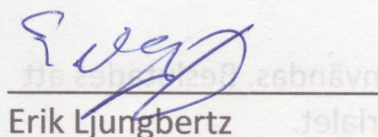


Bo Hallin
Ordförande

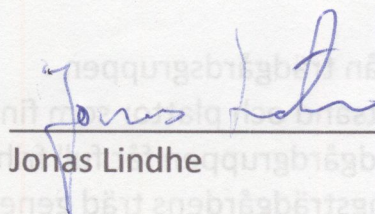


Kerstin Andersson
Protokollförare

Protokollet justeras:



Erik Ljungbertz



Jonas Lindhe

Bilaga 1.

STRÄDELÄNGAN EKONOMISK FÖRENING

Närvarande vid ordinarie årsmöte söndagen 16 april 2023



Peter Sommersten

Marie Sjöstén

Kurtin Sommersten

Kersti Andersson

Jan-Åke Andersson

Christen Tjalbström

Roland Tjalbström

Jaga Ljungbäck

Eira Ljungberg

Kerstin Olsson

Jonna Lilj

Marjanna de Jong

Pijot Persson

Lotti Rosenkvist

Pottalin

STRÄDELÄNGAN EKONOMISK FÖRENING
Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2022



Inledning

Under 2022 har pandemin släppt sitt grepp och verksamheten i Strädelängan har i och med detta glädjande nog åter kommit igång.

Styrelse och funktionärer

Styrelsen har sedan förra ordinarie årsmötet bestått av följande personer:

- Bo Hallin, ordförande
- Christer Fahlström, kassör
- Jonas Lindhe, ledamot
- Marjanna de Jong, ledamot
- Stig-Olof Larsson ledamot
- Marie Sjödin, suppleant
- Johan Holmberg, suppleant

Ingen har velat ta på sig sekreterarsysslan, så denna har fördelats från möte till möte.

Föreningens ordinarie revisor har varit Gudmundur Kristjanson med Ola Sjödin som suppleant.

Valberedningen har bestått av Sólveig Frídríksdóttir, Bibi Smideberg, Kerstin Andersson och Anna-Lena Andersson med Sólveig som sammankallande.

Styrelsen har sedan senaste årsmötet haft sju protokollförda möten.

Under året har följande personer varit ansvariga för olika aktiviteter

- Ylva Hallin, aktivitetssamordnare och husförman
- Sólveig Frídríksdóttir, cafésamordnare
- Inger Ljungbertz, sammankallande i trädgårdsgruppen
- Christer Fahlström, bokningsansvarig
- Bo Hallin, ansvarig för hemsidan

Andelsägare

Som vanligt har ett mindre antal andelsbevis bytt ägare under året. Det finns dock fortfarande möjlighet för nya intresserade att köpa andelar, antingen från ägare som har flera andelar eller någon av de andelar som återskänkts till föreningen.

En andelsägare har trots upprepade påminnelser inte velat betala andelsavgiften. Styrelsen skickade då ett meddelande till henne den 9 november 2022 med information om uteslutning enligt §17 i stadgarna. Eftersom inget svar erhöles inom en månad från att meddelandet skickades har uteslutningen verkställts och andelsbeviset återkallats.

Ekonomi

Föreningens ekonomi redovisas i särskilda bilagor.

Balansräkning för 2022

Resultaträkning för 2022

Förvaltningsberättelse för 2022

Verksamhet 2022

Som nämndes inledningsvis har verksamheten under 2022 sett bättre ut än under pandemiåren. Trapp-projektet till ovanvåningen har avslutats. Ytterligare arbeten har gjorts på ovanvåningen i form av ledningsdragning av värmerör till radiatorer. Spacklings- och målningsarbete i anslutning till radiatorernas kommande placering har utförts. Elsystemet på ovanvåningen behöver nu en rejäl översyn och komplettering för framtida behov.

Trädgårdsgruppen har regelbundet träffats för att se till att gräset blivit klippt, ogräset rensats och att löv har samlats upp. Peter Sommerstein har med handräckning gjort i ordning en liten plattlagd uteplats på baksidan av köket. De gamla murkna utemöblerna som stått där har ersatts med möbler skänkta av Lars-Håkan Linde.

Både akvarellgruppen Aqua+ och fotogruppen har var för sig haft regelbundna träffar för att ge inspiration och tips till varandra. Årets fototävling hade temat VÄDER.

Akvarellgruppen Aqua+ anordnade också under oktober-november en välbesökt utställning.

Salongen har under Peter Sommersteins förtjänstfulla ledning haft många träffar där det samtalats om aktuella frågor.

Sólveig Fridriksdóttir och Bibi Smideberg har sett till att det fanns värdar till söndagscaféerna, så vi kunnat hålla öppet varannan söndag. För att locka fler besökare till caféerna har vid några tillfällen ordnats kompletterande aktivitet. Exempel på sådana är Stig-Olof Larssons bildvisning av fåglar i vårt närområde, närvaro av släktforskare samt besök av riksspelman Mats Edén som berättade och spelade.

I början av året återkom Lotti Rosenkvist med sina vänner för att arrangera ytterligare en omtyckt allsångskväll.

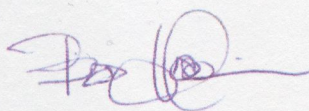
Ytterligare en gång ordnade Sólveig Fridriksdóttir och Bibi Smideberg en hantverksutställning under julmarknaden den första advent.

I samband med en brandskyddskontroll under hösten rekommenderade sotaren att vi skulle montera huvar på skorstenarna för att förhindra att regn och snö faller ner i dem. Dessa kom på plats under senhösten.

Vår parkeringsplats, som vi delar med kyrkan, har vållat lite bekymmer. Under vintern har två mindre slukhål uppstått och reparerats. Orsaken till slukhålerna är troligtvis att när gamla brandstationen, som fanns på platsen fram till mitten av 80-talet, revs så lades ett trälock på brunnen. Detta har nu förmodligen ruttnat sönder. Vi följer utvecklingen av detta.

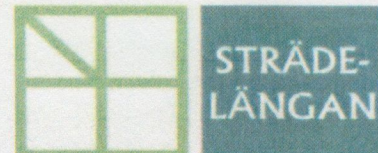
Uthyrningen till privata evenemang har åter skjutit fart och är nu åter uppe i samma nivå som före pandemin.

Jag tackar alla som på ett eller annat sätt har bidragit till att se om vårt hus och vår verksamhet.



Bo Hallin
ordförande

Strädelängan Ekonomisk Förening
769621-4548
2022-01-01 – 2022-12-31



RESULTATRAPPORT	2022-01-01	Förändring	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens nettointäkter				
Medlemsavgifter/årsavgifter andelar	0	62400	62400	61500
Arrangemang o evenemang	0	8975	8975	8314
Gåvor mm	0	4800	4800	7695
Hysesintäkter	0	29000	29000	13200
Summa intäkter	0	105175	105175	90709
RÖRELSENS KOSTNADER				
Inköp	0	6134	6134	1286
Vatten o avlopp		3956	3956	3124
Städning och renhållning	0	1764	1764	3328
Reparation och underhåll av lokaler	0	1254	1254	5478
Övr fastighetskostnader + fastighetss	0	13225	13225	10664
Energikostnader	0	31691	31691	22585
Programvaror	0	1500	1500	0
Reparation och underhåll av maskiner	0	172	172	864
Tele och post	0	0	0	240
Frakter och transporter	0	0	0	0
Annonsering	0	1000	1000	0
Datakommunikation	0	5097	5097	4188
Styrelseersättning	0	5000	5000	5000
Övriga förvaltningskostnader	0	800	800	700
IT-tjänster	0	0	0	1659
Bankkostnader	0	1573	1573	2558
Övriga externa kostnader	0	0	0	0
Summa ext. rörelseutgifter/kostnade	0	0	0	0
RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	0	73166	73166	61674
Avskrivningar				
Avskrivningar byggn/markanäggningar				
Avskrivningar byggnader	0	1247	1247	1221
Avskrivningar på maskiner/inventarie	0	10651	10651	10506
Summa avskrivningar	0	15999	15999	19204
Finansiella intäkter o kostnader	0	27897	27897	30931
Räntekostnader	0	1896	1896	2151
Skatt årets beskattningsbara resultat	0	0	0	0
Summa fin. intäkter o kostnader	0	1896	1896	2151
Resultat efter finansiella poster	0	102959	102959	94756
REDOVISAT RESULTAT	0	2216	2216	-4047
	0	105175	105175	90709

Bilaga 4

Strädelängan Ekonomisk Förening

769621-4548

2022-01-01 - 2022-12-31



BALANSRAPPORT	2022-01-01	Förändring	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Byggnader	420322	6800	427122
Akkumulerade avskrivn. på byggnader	-104758	-10651	-115409
Mark (avskrivs ej)	132588	0	132588
Markanläggningar	22894	0	22894
Akkumulerade avskrivn. på markanlägggn.	-12076	-1247	-13323
Inventarier och verktyg	190487	0	190487
Akkumulerade avskrivn. på invent. o verktyg	-114074	-15999	-130073
Summa anläggningstillgångar	535383	-21097	514286
Omsättningstillgångar			
Andra kortfristiga fordringar	9201	5251	14452
Kassa	0	0	0
Checkräkningskonto	-46946	25191	-21755
Bankkonto	18000	0	18000
Summa omsättningstillgångar	-19745	30442	10697
SUMMA TILLGÅNGAR	515639	9345	524983
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Medlemsinsatser	400000	0	400000
Balanserad vinst eller förlust	89370	0	85323
Årets resultat	-4047	2216	2216
Summa eget kapital	485323	2216	487539
Obeskattade reserver			
Ersättningsfond byggnader och markanl.	8000	0	8000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder	9945	0	9945
Övriga kortfristiga skulder	12371	7128	19499
Summa kortfristiga skulder	30316	9344	37444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	515639	9344	524983

Bilaga 5

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Strädelängan ekonomisk förening, organisationsnummer 769621-4548

Rapport om räkenskaperna för år 2022

Jag har granskat räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för Strädelängan ekonomisk förening för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Det är styrelsen, som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar, som revisor, är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Det innebär att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att räkenskaperna inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag också granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund att uttala nedanstående.

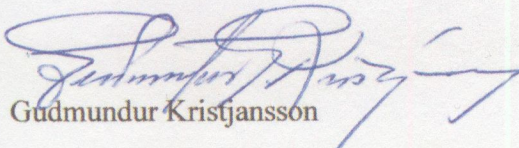
Räkenskaperna ger en rättvisande bild av Strädelängan ekonomiska förenings resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag föreslår att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Styrelsens ledamöter har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar eller företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Jag föreslår att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Dalby, 2023-03-13


Gudmundur Kristjánsson

STRÄDELÄNGANS ÅRSMÖTE 2023

Valberedningens förslag

1. Valberedningen föreslår omval av Bo Hallin till föreningens ordförande för ett (1) år.
2. Valberedningen föreslår att styrelsen, förutom ordförande, ska bestå av fyra (4) ordinarie ledamöter och två (2) suppleanter.
3. Valberedningen föreslår omval av Stig-Olof Larsson och Jonas Lindhe som ordinarie ledamöter för två (2) år. Marjanna de Jong och Christer Fahlström valdes som ordinarie ledamöter för två (2) år vid förra årsmötet och sitter därmed kvar ett år.
4. Valberedning föreslår omval av Marie Sjödin och Johan Holmberg som styrelsesuppleanter, båda för en tid av ett (1) år.
5. Valberedningen föreslår omval av Gudmundur Kristjanson och Ola Sjödin som ordinarie revisor resp. revisorssuppleant för en tid av ett (1) år.
6. Valberedningens ledamöter Sólveig Frídríksdóttir, Kerstin Andersson och Anna-Lena Andersson står till förfogande för omval ytterligare ett (1) år. Bibi Smideberg undanber sig omval.

Valberedningen:

Sólveig Frídríksdóttir, Bibi Smideberg, Kerstin Andersson och Anna-Lena Andersson