

**STRÄDELÄNGAN Ekonomisk Förening**  
**Styrelsemöte 2023-11-19**



Närvarande: Christer Fahlström, Stig-Olof Larsson, Jonas Lindhe, Marjanna de Jong (ca 15 min sen ankomst), Marie Sjödin och Bo Hallin

Frånvarande: Johan Holmberg

Adjungerade: Åsa Skillius och Lina Ekdahl

0	<b>Till mötet hade ordförande bjudit in Åsa Skillius och Lina Ekdahl, som anmält sig vilja delta i "Aktivitetsgruppen"</b> Styrelsen respektive Åsa och Lina presenterade sig för varandra. Lina gick igenom idéer som hon och Åsa kommit fram till, varefter de båda fortsatte separat med styrelsemöte fortsatte med ordinarie punkter. Mer info under separat punkt nedan.	
1	<b>Föregående protokoll mm</b> Föregående protokoll hade inte skickats ut till alla, så protokollet gick snabbt igenom utan frågor eller kommentarer. Enda undantaget var att julmarknaden inte är den 23 december, utan 2-3 december.	
2	<b>Ekonomi</b> Christer meddelar att skulden på kontot nu är ca 20 000. Årsavgifterna är nu till fullo betalda, förutom av fyra andelsägare. Detta trots flera påminnelser från kassören. Mötet beslutade att inleda en utslutning av dessa fyra personer. Bosse skriver snarast till dessa och varslar om utslutning. Har de inte betalat, eller återkommit med en rimlig förklaring, fram till nyår så kommer utslutningen att verkställas och andelsbevisen återkallas.	Bosse
3	<b>Andelar</b> Fyra andelar har fått nya ägare sedan förra mötet. Dess är Dennis Berlin, Ylva Borgas, Kerstin Lindgren och Dan Birgersson.  33 av medlemmarnas andelar är till salu. Föreningen har två osålda andelar.	
4	<b>Renovering / Underhåll</b> Vår kontakt på Statens Fastighetsverk (SFV) har inte återkommit med svar angående muren mot Kungsgården, trots påminnelser. Styrelsen beslutar att istf epost skicka ett vanligt brev till SFV för att detta ska diarieföras på gängse sätt. Vår förhoppning är att snarast få återkoppling från SFV gällande våra frågor.  Jonas har sökt kontakt med ansvarig person på kommunen, men ännu har inget möte kommit till stånd beroende på att hon slutat sin tjänst och ersatts av en annan tjänsteman. Vi har avvaktat något för att denne skulle få tid att sätta sig in i arbetet. Jonas försöker åter få till ett möte.  Bosse försöker åter få kontakt med Bengt Strand för att diskutera elsystemet på ovanvåningen.	Jonas  Bosse

	<p>Den misstänkta värmeskadan på stora buxbomen kan, enligt kyrkogårdsvaktmästaren Thomas, även bero på "buxboxssjukan". Trädgårdsgruppen är informerad och kommer att klippa ner och forsla bort döda delar.</p> <p>Trätröskel vid pannrum och hörnförråd behöver bytas. Vi har tidigare fått erbjudande om att få nödvändiga ekstycken för att ersätta saknade/trasiga delar, men inget har hänt trots påminnelse. Det beslutades att Christer i stället köper nödvändiga bitar.</p> <p>Kapning av grenar som hänger över muren från Kungsgården kommer att kapas vid lämpligt tillfälle. Innan detta görs så informeras arrendatorn.</p> <p>Jonas har laddat ner en mall för en underhållsplan för byggnader. Mallen visades och vi kan konstatera att den går att anpassa så att den även passar för Strädelängan. Eftersom den tidigare filen inte gått att öppna eller inte kommit fram till alla i styrelsen, så gör Bosse ett nytt utskick.</p>	<p>Christer</p> <p>Bosse</p>
6	<p><b>Aktiviteter</b></p> <p>Sollan och Bibi har Julmarknad i längan 2-3 december. Bosse skickar mail om detta och lägger ut på hemsidan.</p> <p>Marjanna ser till att akvarellerna i stora rummet tas ner och Bosse tar ner bilderna från fototävlingen.</p> <p>Åsa Skillius och Lina Ekdahl har bildat "Aktivitetsgruppen" och har gjort en lista på olika aktiviteter som skulle kunna genomföras i längan. Bosse sammanställer en lista på vilka aktiviteter som vi haft under åren och skickar till Åsa och Lina. De kompletterar sin lista med Bosses lista. Den kompletta listan mailas till alla andelsägare för att pejla intresset.</p> <p>Under dagen har terminens sista café hållits. Återstart preliminär i månadsskiftet januari-februari.</p>	<p>Bosse</p> <p>Åsa/Lina</p>
7	<p><b>Information till valberedningen</b></p> <p>Marjanna och Christer ska till årsmötet antingen väljas om för ytterligare två år eller ersättas. De ombeds att kontakta valberedningens sammankallande Sollan för att meddela om de ställer upp eller inte.</p> <p>Marie har meddelat att hon inte ställer upp för omval till suppleant.</p> <p>Bosse meddelar att han vill avgå som föreningens ordförande, men inser att det vara svårt att hitta en ny kandidat till årsmötet, så han kan tänka sig att sitta kvar till årsmötet 2025.</p>	<p>Marjanna /Christer</p>
7	<p><b>Nästa möte</b></p> <p>Nästa styrelsemöte kommer att hållas 17/12 kl 17.00. Kallelse kommer senare.</p>	

Vid protokollet

Justeras

Bo Hallin