

Hyresdebitering

Fakturering av hyresbelopp sker i samband med bokning. Vi är tacksamma om ni betalar snarast möjligt för att underlätta kassörens arbete. Ideella föreningar får göra max 15 bokningar framåt i tiden och debiteras efter skriftlig överenskommelse.

Nycklar

Nyckel kvitteras ut från blomsterbutiken **Knopp och Stjälk** under ordinarie öppettid: **vardagar 09–18** **lördagar 09–14, söndagar och helgdagar stängt.**

Tillhandahålls av huset

Rengöringsmedel, diskmedel, tvål, soppåsar och sopsäckar.

Om något börjar ta slut eller redan tagit slut, meddela föreningen via info@stradelangan.se

Samma gäller om något gått sönder eller inte fungerar.

Sätt på vattnet. Kranen finns på vattenmätaren på toaletten.

Förhållningsregler

- Tänk på ljudnivån och att hålla fönster och dörrar stängda för att inte störa grannarna.
- Vi ber er att inte använda konfetti, speciellt inte plastkonfetti och inte utomhus
- Ta med egna dukar och diskhanddukar!
- Ta inte hem några matrester mm i föreningens skålar. Mycket har försvunnit på detta sätt.
- Ta inte ur timers för fönsterbelysningen.
- Rör inte termostatinställningen för värmegolv/radiatorer.

Säkerhet

- Rökning i lokalen är förbjuden!
- Använd inga levande ljus, förutom värmeljus i ljushållare av glas.
- Brandsläckare finns i entrén vid dörren och brandfilt är placerad till höger när man kommer in i köket. Brandsläckaren är en pulversläckare som går att använda till alla sorters bränder.
- Använd olika kontakter till kaffebryggarna och vattenkokaren. Risk att säkring löser ut i elskåpet i köket. Huvudsäkringarna (16A) kan i sämsta fall lösa ut och finns då i plåtskåpet på husets baksida. Nyckel finnas vid elskåpet i köket. Reservsäkringar finns i skåpet.

Checklista när huset lämnas (Ställ er frågan: Vad har vi använt)

- Torka av bord och stolar.
- Rengör spis och ugn.
- Töm och torka ur kylskåpet.
- Torka av alla arbetsytor.
- Dammsug och våttorka golven.
- Ställ tillbaka möblerna som de stod (se bilder).
- Rengör toalett och handfat samt byt avfallspåse.
- Töm diskmaskinen (rengör även silen) och sätt tillbaka disken i skåpen.
- Ta bort alla blommor. De hinner vissna innan nästa hyresgäst kommer.
- Ta med avfall och tomglas/tomburkar hem - det finns ingen soptunna.
- Städa av utanför huset (fimpar, marschaller mm).
- Stäng av vattnet. Avstängningskranen finns vid vattenmätaren på toaletten.
- Kontrollera att alla fönster är stängda och haspade när ni lämnar huset.
- Lämna snarast tillbaka nyckeln

OBS! Vid utebliven eller dålig städning tas en avgift på 800 kr.

Avbokning

Avbokning måste ske senast **48** timmar före den bokade tiden. I annat fall debiteras full hyra.

Hyreskostnad Strädelängan kronor	Andelsägare		Övriga	
Daghyra (alla dagar 09.00-22.00, 3timmar*)	300		600	
Kvälls-/natthyra (16.00-09.00 följande dag)	750		1500	
Extra timmar, per timme	100		200	
Terminshyra**	200		400	
* 3 timmar är grundhyra (minsta hyrestid)				
** Terminshyra gäller ideella föreningar 4-15 ggr per termin, 3tim per gång För att få terminshyra skall föreningen ordna en öppen aktivitet i Strädelängan, t.ex genom ett café där föreningen informerar om sin verksamhet				

