

Protokoll

fört vid Extra Stämman med Kulturkvadranten i Dalby Ekonomisk förening

Tid **Onsdagen den 12 oktober 2010 kl 19.00-20.30**
Plats **Gästgivaregården i Dalby**

Närvarande 24 andelsägare representerande 66 andelar i föreningen/röster

§ 1 Välkommen

Föreningens ordförande Ola Sjödin hälsar välkommen till dagens extra stämman och förklarar mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordning

Det utsända förslaget till dagordning godkänns.

§ 3 Val av ordförande och sekreterare

Till ordförande för stämman utses Ola Sjödin och till sekreterare Kerstin Brattgård.

§ 4 Justerare

Att justera dagens protokoll utses Kerstin Sommerstein och Björn Leufstedt.

§ 5 Mötets behöriga utlysande

Ordföranden redogör för utskick av kallelse till stämman.

Stämman beslutar att

- mötet blivit behörigen utlyst

§ 6 Röstlängd

Ordföranden föreslår att den registrering föreningens kassör Bo Palmaer gjort av andelsägarna vid ankomsten till mötet skall gälla som röstlängd.

Stämman beslutar i enlighet med förslaget.

§ 7 Föreningens ekonomi

Kassören Bo Palmaer redogör för föreningens ekonomi. Det aktuella läget för 2010 föredras (se bilaga). För 2011 förväntas föreningen få ökade intäkter bland annat på grund av följande:

Hyra av parkeringsplatser

Dalby kyrkoråd kommer vid sitt nästa sammanträde den 20 oktober 2010 att ta ställning till ett förslag till hyresavtal mellan församlingen och den ekonomiska föreningen. Det aktuella förslaget innebär att församlingen hyr parkeringsplatserna vid Slöjdboden under en period av 8 år till en kostnad av totalt 45 000 kronor att erläggas som en engångssumma vid ingåendet av avtalet. Snöröjning står församlingen för.

Styrelsen föreslår att stämman godkänner förslaget till avtal.

LKF – andelar

Under förutsättning av positivt beslut i styrelsen kommer LKF att erbjuda varje köpare av fastigheterna på Påskagänget Etapp II (36 hus) en andel i Slöjdboden per hushåll. LKF kommer vidare att lösa in andelar till husägarna i Etapp I (19 hus). Årsavgiften står det enskilda hushållet för.

Ökat antal andelar 2011

Antalet sålda andelar uppgår i dagsläget till 301. Kassören föreslår att gällande beslut om ett tak på 300 andelar fram till årsskiftet utökas till 400 att gälla fram till årsskiftet 2011/12.

Stämman beslutar att

- utöka antalet andelar till 400 fram till årsskiftet 2011/12
- i övrigt lägga den ekonomiska rapporten till handlingarna

§ 8 Verksamhetsrapport

Ordföranden Ola Sjödin redogör för föreningens verksamhet, dvs renovering enligt plan av golv i mellanrum, kök och kökshall samt el och vatten. Skisser och förslag till disposition invändigt av fastigheten har under hand varit utsända till andelsägarna.

Renovering av ugn och skorsten kommer att ske i samarbete med kommunens stadsantikvarie och i princip finansieras genom byggnadsvårdsbidrag.

Lotta Nordmark, samordnare i trädgårdsgruppen, rapporterar om det yttre arbetet kring Slöjdboden. Den primära ambitionen har varit att ta bort skymmande växlighet och frilägga huset.

Stämman beslutar

- att lägga rapporterna till handlingarna

§ 9 Val av styrelse

Den interimistiska styrelsen har fungerat som valberedning och föreslår att styrelsen fortsätter att vara interimistisk fram till ordinarie stämma i februari/mars 2011. Vidare föreslås en utökning av nuvarande styrelse från tre till fem ordinarie ledamöter samt två suppleanter.

Antalet revisorer utökas med två suppleanter.

Stämman beslutar att

- styrelsen är interimistisk fram till ordinarie stämma 2011
- nuvarande styrelse utökas med två nya ledamöter och två suppleanter
- antalet revisorer utökas med två revisorsuppleanter

Ordinarie ledamöter

Till nya ledamöter föreslås Peter Sommerstein och Lotta Egard Zander.

Stämman beslutar att

- välja Peter Sommerstein och Lotta Egard Zander till ordinarie ledamöter

Suppleanter

Till suppleanter föreslås Anders Horstmark och Anita Ringborn.

Stämman beslutar att

- välja Anders Horstmark och Anita Ringborn till suppleanter

Revisorsuppleanter

Till revisorsuppleanter föreslås Olle Hallbäck och Lars Göran Hansson.

Stämman beslutar att

- välja Olle Hallbäck och Lars Göran Hansson till revisorsuppleanter

§ 10 Nytt namn

Dalbyborna har under våren haft möjlighet att föreslå nytt namn på Slöjdboden. 36 förslag har inkommit. En jury bestående av Monica Bryngelsson, Nils-Erik Persson och Karl-Gunnar Sjöberg tillsattes och lämnade sitt förslag till styrelsen i mitten av september månad.

Resultatet av juryns arbete blir tre förslag till styrelsen, nämligen Strädehuset, Strädelängan (juryns eget förslag) och Byalängan.

Styrelsen föreslår stämman besluta att det nya namnet skall bli Strädelängan.

Den person som kommit med det förslag som ligger närmast Strädelängan är Birgitta Landgren (förslag: Strädehuset) kommer särskilt att premieras av föreningen. Stämman beslutar i enlighet med förslaget.

§ 11 Stämmans avslutning

Ordföranden tackar stämman för aktivt deltagande och avslutar stämman.

Ola Sjödin
Ordförande

Kerstin Brattgård
Sekreterare

Kerstin Sommerstein
Justerare

Björn Leufstedt
Justerare